

16.3.2020.

ועדת ערר לענייני ארנונה כללית  
שלד ערריות תל-אביב-יפו  
16-03-2020  
כ ת ז ב ל  
מיטל דיין שרעבי

למני ועדת הערר לקביעת ארנונה כללית  
שלד ערריות תל-אביב-יפו

בקשה כללית בדבר תארכת מועדים

עקב התפשטות מחלת הקורונה והשפעתה על סדרי תחייבם התקינים במדינה מחמת חשש ממשי לפגיעת חמורה בבריאות הציבור, ולאור הסעדרותם של עובדים ושיכונים במצבת כח האדם הנובעים ממצב חירום מיוחד זה וחוסר הודאות והמורכבות האופפים אותנו בימים אלה, ובתחשב בהנחיות העדכניות שניתנו בין היתר בדבר ביטול דיונים בוועדת הערר דנא ולהכרות שר המשפטים על עבודת בתי המשפט במתכונת חירום למן יום 15.3.2020 ונכון למתן כתיבת בקשה זו עד ליום 22.3.2020, ואת מכות תקנות בתי המשפט ולשבות החוצאה לפועל לסדרי דין במצב חירום מיוחד, תשנ"א-1991, תתבקש ועדת הערר הנכבדה לחורות אף היא, כי בכל הקשור לעשיית דבר שבסדרי דין שנקבע בחיקוק או שקבעה ועדת הערר, כגון חגשות של תשובת לכתבי ערר, תצחיקים, סיכומים, תגובות וכיו"ב - לא תבוא תקופת שמיום 15.3.2020 כמניין הימים ועד שהודעת שר המשפטים בדבר מצב חירום מיוחד תוסר.

למען הסדר הטוב, תתבקש ועדת הערר לחורות כי בקשה זו והחלטתה תחא תקפה גם על העררים אשר מטבע הדברים מצויים אף הם באותה המורכבות.

מוכירות ועדת הערר תתבקש לפרסם בקשה זו והחלטתה באתר הרשמי של ערריות תל אביב - יפו באותו אופן בו מתפרסמות החלטות, על-מנת לחבאי בקשה זו והחלטתה לדיעת העררים.

בקשה זו תובא להחלטת כל הרכב בנפרד.

שרן גולן-אבני, עו"ד  
50884  
שרן גולן/אבני, עו"ד  
ב"כ מנהל הארנונה

התאריך: 17/3/20

הבקשה מתקבלת אך המשלם ב 30 י"פ.  
מחר אכן יבין בקרי המשלם

משלם קוין  
משלם קוין, א"י  
חבר

גדעון יישיק, י"ר  
י"ר

17/3/20  
17/3/20



16.3.2020



במני ועדת הערר לקביעת ארנונה כללית שליד עיריית תל-אביב יפו

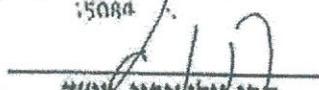
בקשה כללית בדבר הארכת מועדים

עקב התפשטות מחלת הקורונה וחשפעתה על סדרי החיים התקיימו במדינה מותמת חשש ממשי לפגיעת חמורה בבריאות הציבור, ולאור היעדרותם של עובדים ושיבוצים במצבת כח האדם הנובעים ממצב חירום מיוחד זה וחוסר חוודאות והמורכבות האופפים אותנו בימים אלה, ובהתחשב בהנחיות העדכניות שניתנו בין היתר בדבר ביטול דיונים בוועדת הערר דנא ולחכרות שר המשפטים על עבודת בתי המשפט במתכונת חירום למן יום 15.3.2020 ונכון למועד כתיבת בקשה זו עד ליום 22.3.2020, זאת מכוח תקנות בתי המשפט ולשבות החוצאה לפועל (סדרי דין במצב חירום מיוחד), תשנ"א-1991, תתבקש ועדת הערר הנכבדת להורות אף היא, כי בכל תקשור לעשיית דבר שבסדרי דין שנקבע בחיקוק או שקבעה ועדת הערר, כגון הגשות של תשובה לכתבי ערר, תצהירים, סיכומים, תגובות וכיו"ב - לא תבוא תקופה שמיום 15.3.2020 במניין הימים ועד שהודעת שר המשפטים בדבר מצב חירום מיוחד תוסר.

למען חסדי חסוב, תתבקש ועדת הערר להורות כי בקשה זו והחלטתה תחא תקפה גם על העוררים אשר מטבע הדברים מצויים אף הם באותה המורכבות.

מוזכרות ועדת הערר תתבקש לפרסם בקשה זו והחלטתה באתר הרשמי של עיריית תל אביב - יפו באותו אופן בו מתפרסמות החלטות, על-מנת להביא בקשה זו והחלטתה לידיעת העוררים.

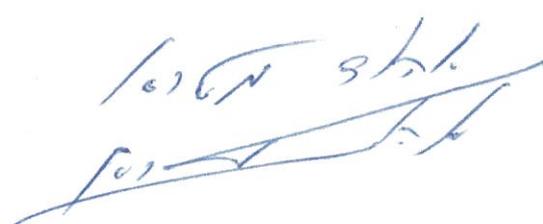
בקשה זו תובא לחלטת כל הרכב בנפרד.

הרן גולן-אבני, עו"ד  
15084  
  
הרן גולן-אבני, עו"ד  
ב"כ מנהל הארנונה

החלטה

בהתחשב בנסיבות המיוחדות, ויש האומרים כדירות, אני מאריך בזו את המועד להגשת כתבי בי דין, לרבות תצהירים, תגובות, סיכומים וכו' זאת באופן שהתקופה מיום 15.3.2020 ועד ליום 23.3.2020 לא תבוא במניין הימים. היינו, ניתנת בזו הארכה גורפת בכל הנושאים הדיונים השוטפים זאת עד למועד 23.3.2020, ובכפוף להחלטות ולצווים שיתכן וינתנו בהתחשב בדינמיות של המצב. 17.3.2020 היום ניתן

~~אבי סטוקהולם-כהן, עו"ד  
יו"ר ועדת ערר  
לענייני ארנונה כללית  
שליד עיריית תל-אביב-יפו~~

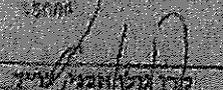


על-פי החלטת מנהלת המועצה והשפעתה על ענייני החיים והמקום המיוחדים של תושבי  
היישוב הנזכר בהחלטת המועצה, ולפי העניינים של עובדים המועסקים באותה  
המוסדה ממצב הימים מלפני זה האוסר והנדרש והמורכבת האופיינית אותה במשך  
השנים בהתאם להוראות המועצה שניתנו בידי הוועד מידי ביטול וקצו בוועד העיר דא ולוועדה  
שר המשפטים על עבודת בני המשפט במסגרת הימים למן יום 15.3.2020 ונכון לשנת כתיבת  
הקשה זו עד ליום 22.3.2020, זאת תהא תקופת בני המשפט ולשפוט החוזאת למשל (לפניו דין  
במצב הימים מיוחד), תשנ"א-1991, ותבקש ועדו העיר המכונה להורות אף היא כי בכל  
הקשר לענייני דבר שבסדרו דין שנקבע בחוק או שקבעה ועדת העיר, נכון השנת של  
השובה לכתבי ערו, המודעים, סלומים, המובות וכדומה - לא תהא תקופת שמום 15.3.2020  
במקום הימים ועד שחלפת שר המשפטים בדבר מצב הימים מיוחד האוסר

לפני הסדר הטוב, ותבקש ועדו העיר להורות כי גקשה זו והחלטתה תהא תקפה גם על  
העוררים אשר מטבע הדברים מנויים אף הם באותה המערכות.

מוזכרות ועדת העיר תבקש לורטם בקשה זו והחלטתה באתר הרשמי של עיריית תל אביב - וכן  
באותו אתר כי מתקיימת החלטת, על-פני החלטת בקשה זו והחלטתה לידעת העוררים.

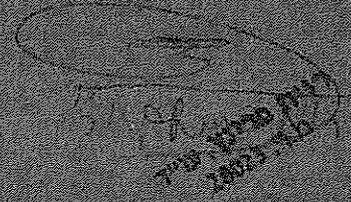
בקשה זו תובא להחלטת כל חירב מפורד.

אדו גרמן-חבני, עו"ד  
15000  
  
קרו לול/חבני עו"ד  
ב"כ מנהל הארנונה

החלטת  
15.3.20  
אדו גרמן-חבני עו"ד

א. א. רובין  
15.3.20

א. א. רובין  
15.3.20

  
מועצה עיריית תל אביב  
מ"מ 2020

**תחלטה**

בפנינו "בקשה כללית להארכת מועדים" שהגיש המשיב, במסגרתה מתבקשת הוועדה לתורות על הארכת מועד להגשת כל כתבי בית דין החל מיום 15/3/2020 ועד שהודעת שר המשפטים בדבר מצב חירום מיוחד תוסר.

תקנות בתי המשפט ולשכות החוצאה לפועל (סדרי דין במצב חירום מיוחד) התשנ"א - 1991 (להלן - "התקנות"), שהתוקטו מכח חוק בתי המשפט (נוסח משולב) התשמ"ד - 1984 חלות אך ורק על בתי המשפט ולשכות החוצאה לפועל, ומצב החירום המיוחד הוחל על די שר המשפטים, נכון למועד הגשת הבקשה, על בית משפט השלום, המחוזי ובתי הדין לעבודה. מצב החירום המיוחד אינו חל ולא הוחל על ועדות ערר לענייני ארנונה הפועלות מכח חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית) התשל"ו - 1976, כמו גם שלא הוחל על ועדות סטטוטוריות אחרות הפועלות מכח חוקים אחרים.

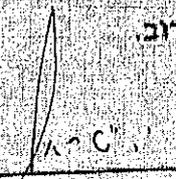
לבקשה לא צורפה התחלטה המוזכרת בה בדבר ביטול הדיונים בפני ועדת הערר, אולם ניתן להניח שהתחלטה שלא לקיים דיונים בפני ועדת הערר נועדה למנוע התקהלות של למעלה מעשרה אנשים במטרה למנוע ככל הניתן הדבקה בנגיף הקורונה, כל זאת על פי הנחיות ראש הממשלה ומשרד הבריאות. טעם זה, של מניעת התקהלות והדבקה בנגיף, לא מתקיים בכל הנוגע להגשת כתבי בית דין. מטעמים אלו נראה כי אין הצדקה לקבוע כי בכל הקשור לעשיית דבר שבסדרי דין שנקבע בחיקוק או שקבעה ועדת הערר לא יבואו במניין תימים מיום 15/3 ועד לחסרת הודעת שר המשפטים בדבר מצב חירום מיוחד במערכת המשפט. נעור, כי על אף ההחלטה בדבר מצב החירום המיוחד הוציא מנהל בתי המשפט הודעה בדבר סוגי עניינים נוספים שיישמעו בתקופת החודשה בבתי המשפט בנוסף על האמור בתקנות, וניתן להניח כי מדובר בניסיון שלא להשביח את מערכת המשפט מעבר לדרש.

יחד עם זאת, לאור ההכרח מיום 16/3/2020 (לאחר הגשת הבקשה) על מעבר לעבודה במתכונת חירום במגזר הציבורי לרבות בשלטון המקומי, נראה כי המשיב יתקשה לעמוד בהגשת כתבי דין במועדים כמו גם לקבל כתבי בית דין מטעם העוררים. מטעם זה המועד להגשת כתבי דיין, בין על ידי המשיב ובין על ידי העוררים, בין אם מדובר בכתבי דין שבחיקוק ובין אם בכתבי בית דין שקבעה הוועדה, ווארד, באופן שהימים החל מהיום ועד לאחר פגרת הפסח לא יבואו במניין תימים.

ככל שיוחל שינוי נסיבות, באפשרות המשיב לפנות בבקשה נוספת שתתבסס על הנסיבות כפי שיהיו באותה עת.

בעת הזו, מוטלת על כולנו החובה האתית להמשיך ולקיים את המונקציות החברתיות / המשפטיות / האחרות שנמסרו לנו, ולא לנוש אותן, זאת כמובן תוך הקפדה על התוראות שעניינן מניעת הדבקה בנגיף.

אנו תקווה כי המשך בכלל השלטון המקומי בפרט ישובו לשגרה בקרוב.



יעקב ישראל, רו"ח  
חבר וועדה



ראובן הירון, עו"ד  
חבר וועדה



אפרת קפלן, עו"ד  
יו"ר הוועדה



תל אביב-יפו  
TEL AVIV-YAFO

עיריית תל אביב-יפו  
האגף לחינוכי ארנונה



ועדת ערר לענייני ארנונה כללית  
שליד עיריית תל-אביב-יפו

15-03-2020

נ ת ק ב ל  
מיטל דיין שרעבי

15/03/2020  
ט באדר תשי"פ

ועדת הערר לענייני ארנונה  
שליד עיריית תל אביב – יפו

הנדון: בקשה להארכת מועד למענה להשגות

עקב התפשטות מחלת הקורונה והשפעתה על סדרי החיים התקינים במדינה מחמת חשש ממשי לפגיעה חמורה בבריאות הציבור, ולאור היעדרותם של עובדים הנובעת ממצב חירום מיוחד זה וחוסר הוודאות והמורכבות האופפים אותנו בימים אלה, מתבקשת ועדת הערר הנכבדה להורות על הארכת המועד למתן מענה להשגות ב-30 יום נוספים מכוח סמכותה לפי סעיף 4 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשליו-1976, ביחס להשגות אשר התקבלו במשרדי האגף לחינוכי הארנונה החל מיום 15/1/2020 ואשר יתקבלו במשרדי האגף לחינוכי ארנונה עד יום 30/4/2020.

למען הסדר הטוב יוסבר כי לא ייגרם לצדדים כל נזק במתן הארכה המבוקשת.

בברכה,

אליק חן,  
מנהל הארנונה

ועדת הערר לענייני ארנונה  
שליד עיריית תל אביב – יפו

החלטה למתן ארכה למענה להשגה

בהתאם לסמכותנו לפי סעיף 4 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו – 1976, הרינו מאשרים ארכה בת 30 ימים נוספים להגשת תשובה להשגה מטעם מנהל הארנונה להשגות שהתקבלו במשרדי האגף לחיובי ארנונה החל מיום 15/1/2020 ואשר יתקבלו במשרדי האגף לחיובי ארנונה עד יום 30/4/2020 ועד בכלל.

תאריך: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

